

Marianne Knudsen, onsdag 5. februar Kl. 17.39

Hej Søren

Ved ikke , hvor langt I er nået Mht. dræn m.m.

Personligt er jeg skuffet over, du ikke har " trådt i karakter"

Der er efterhånden ikke en vej, man kan færdes på uden, VAND, MUDDER OG UNDERLIGT "GLINSENDE " overfladevand ??

At flere grundejere, må tilkoble drænslanger.....ud i det blåfor at kunne bruge , toilet , bad m.m.

Dette er bare IKKE iorden.

Alle grundejere betaler dog 😞😞

Jeg håber inderligt, at dræning af stranden 😞 er udsat, på ubestemt tid!!!!

Hvis de få grundejere, på stranden, er utilfredse, med en "sø" i baghavenså indkøb, lange gummistøvler til dem (Det må alle vi andre bruge)

Første prioritet , må da så absolut , være alle andre steder, så alle berørte grundejere , ikke føler, de har købt eller solgt , et sommerhus, med " Swimmingpool 😞😞

ER udmærket klar over, du vender retur med en "MEGA" go forklaring....men dem har JEG fået nok af !!!!
DET KRÆVER HANDLING...NU

OG er der rør , der ikke er ok...HMMM må de skiftes....

Nu mener jeg der må gøres noget, så de grundejere , der er særligt berørte, kan holde i sin egen indkørsel, uden at, skal have Vejhhjælp .

Håber DU, som formand, snart får styr på det her, for det har da varet længe nok...

Forventer at høre status, så man kan færdes, uden vaders !!

P.s. Vi har ikke problemer, men det er SÅ irriterende, at man ikke kan færdes, samt den frustration , flere grundejere har (som desværre ikke tør brokke sig)

Mvh Marianne Lønborg Knudsen,

Strandbjerggårdsvej 31

Til Marianne Knudsen og

beboerne omkring Dræn 1.

Det er ikke en uforudset situation, vi er i nu. Vi kan ikke udskifte rør på Grundejernes grunde, vi har prøvet på flere generalforsamlinger at få accept til lave et transportrør, som tilhører foreningen sideløbende med grundejernes drænrør.

Der vil på den kommende generalforsamling blive gjort endnu et forsøg på at opnå et flertal, så foreningen kan overtage gennemstrømningen af vand i vores område. Det er en forudsætning, at der bliver en klar adskillelse af transportrør, der tilhører foreningen og drænrør, der er den enkelte grundejers ansvar.

Nu har vi spulet og rodkåret flere gange i denne vinter; vi vil gøre det igen der, hvor drænet er stoppet.

Mandag 21 oktober: spulede Boye fra Bakkegårdens Slamsugning på Granlygårdssvejs foranledning brøndene på Mosestien og brønden på Toppen mod Dalen.

Mandag 25 nov. Spulede og rodkar Klaus Kloakservice strækningen mellem brønden på Strandbjerggårdsvej 18 og 20, på Vivis foranledning.

Tirsdag 10 december: blev der spulet fra Dalen 6 til toppen 6.

Mandag 20 januar: Blev der spulet og rodkåret fra Dalen 6 op til Toppen, og igennem Toppen 8 over til brønden på Mosestien

Nu på, Mandag 10. februar Bliver der spulet og rodkåret fra Dalen 3 og ned til Brønden på Strandbjerggårdsvej ud for Brinken.

Så er det kun det sidste stykke på Brinken 7 og 9, der mangler.

Når arbejdet på mandag den 10. februar er udført, vil det have kostet foreningen i alt ca. 6.800 kr.

En årsag til en vis skuffelse er måske følgende:

Lørdag den 7. December, hvor vi inspicerede drænet sammen med Lars Knudsen, Ingolf Nielsen, Ole Christensen, Torben Kjærgaard, medlem af dræn udvalget suppleant i bestyrelsen, og undertegnede, formand for bestyrelse og Drænuvalg. Det foreliggende indtryk var, at der er noget galt med drænet flere steder, vi blev enige med hinanden om, at der skulle sættes en stor undersøgelse i gang. Torben Kærgaard havde haft kontakt til GSC anlæg og havde et tilbud liggende på ca. 18.000 kr uden moms, det var ca. 2 år gammelt.

Torben talte GSC, der dog ville have Boye til at spule og tømme brøndene på Mosestien, før han ville gå i gang.

Da så Boye havde spulet tirsdag den 10 december, kom der gang i hele drænet igen, Derefter bad jeg Torben om at aflyse den store operation til ca. 22.000 kr., som jeg jo i virkeligheden ikke havde lov til at sætte i gang uden en vedtagelse fra foreningens bestyrelse og drænuvalget?

En af forklaringerne på, at den megen vand ikke kommer væk er, at der mangler sidedræn.

Der er kun etableret et sidedræn ifølge kortet. <http://www.strandbjerggaardens-gf.dk/vedtaegterstrandbjerggaard.html>

Min forgænger på Mosestien 11 og naboerne i nr. 9 og 15 etablerede et sidedræn vistnok i slutningen af 1970'erne, hvor der på det tidspunkt var utrolig meget vand på vejene. Det er det eneste, der er markeret på det drænkort, der ligger på hjemmesiden. <http://www.strandbjerggaardens-gf.dk/vedtaegterstrandbjerggaard.html>

Vi på Mosestien har ikke vedligeholdt vores sidedræn ordentligt, hvilket medfører, at vi ikke kan komme af med vores vand, låget på min målerbrønd har været hoppet af siden 20 oktober, godt der ikke har været hård frost, så til foråret skal vi have gravet vores drænrør op og fornyet nogle af dem.

Det vil være fornuftigt at beboerne omkring Dalen går sammen og får lavet et sidedræn, der kan afvande området i fremtiden.

Fra Søren Petersen, Mosestien 7. beretning. På hjemmesiden.

<http://www.strandbjerggaardens-gf.dk/historiestrandbjerggaard.html>

Et særligt emne har i mange år været dræn, eller manglende kendskab til samme. Et par kraftige oversvømmelser først i 1970-erne viste sig efter nogle lange regnevejrperioder, og derved blev man klar over, at der var drænet, men at drænforbindelserne var tilstoppet. Bl.a. Dalen 3 blev oversvømmet, da NVE under rejsning af elmastene havde boret lige ned i den ukendte drænledning, der så ved mastens hjælp blev tilstoppet.



Oversvømmelse i 70erne

Med venlig hilsen Søren Birk Pedersen

